

Tus Ayudas

tus-ayudas.es

Modelo de comunicación de subrogación en un alquiler de renta antigua

En _____, a ____ de _____ de 20__

A la atención de [NOMBRE DEL PROPIETARIO O DEL ADMINISTRADOR]. Dirección: _____

DATOS DE QUIEN COMUNICA

Nombre y apellidos: _____ DNI/NIE: _____

Domicilio: la vivienda arrendada indicada abajo Teléfono: _____

DATOS DEL CONTRATO

Dirección de la vivienda: _____

Fecha del contrato: _____ Inquilino/a titular fallecido/a: _____

Fecha del fallecimiento: _____

COMUNICO

PRIMERO. Que el día _____ falleció D./Dña. _____, inquilino/a de la vivienda indicada, como acredita el certificado de defunción que adjunto.

SEGUNDO. Que soy su [cónyuge / pareja de hecho / hijo o hija / ascendiente a su cargo] y que convivía con él o ella en la vivienda desde _____.

TERCERO. Que me subrogo en el contrato de arrendamiento y continuaré como inquilino/a de la vivienda.

CUARTO. Que hago esta comunicación por escrito dentro de los tres meses siguientes al fallecimiento.

DOCUMENTOS QUE ADJUNTO

Certificado de defunción del Registro Civil.

Copia de mi DNI o NIE.

Documento que acredita el parentesco (libro de familia, certificado de matrimonio o de inscripción como pareja de hecho).

Certificado de empadronamiento que acredita la convivencia.

[Si es el caso] Certificado de discapacidad.

Fdo.: _____

(nombre y apellidos)